

ЦЕМРОС

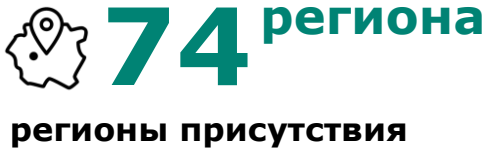
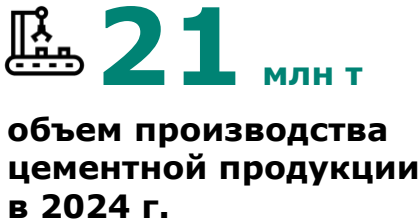
**ЦЕМЕНТНОЕ ОБОЗРЕНИЕ
МАЙ 2025 г.**



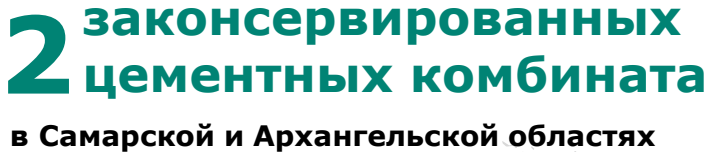
ЦЕМРОС – лидер по выпуску стройматериалов в России



Компания в цифрах:

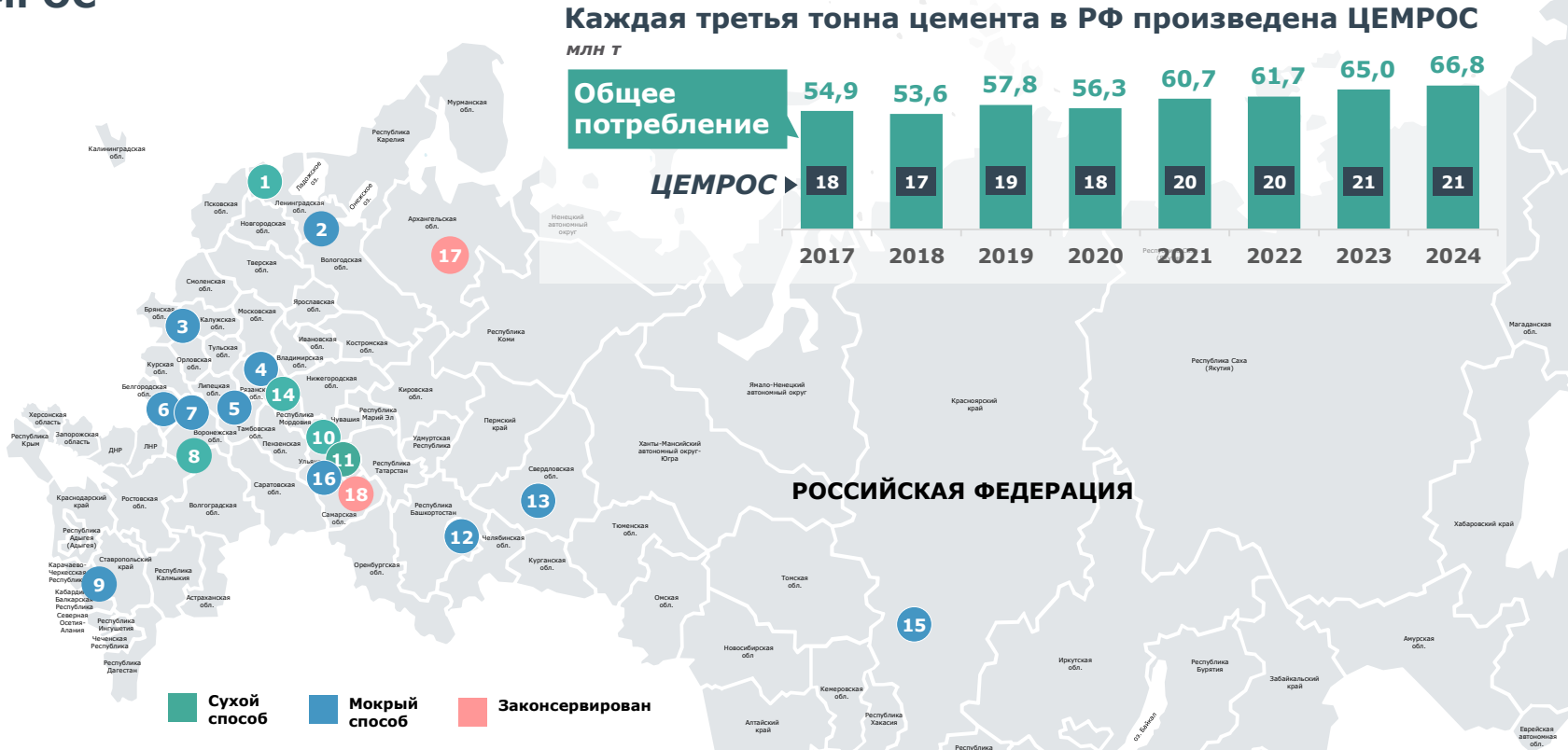


Активы:



География и структура мощностей ЦЕМРОС

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАВОДА	МОЩНОСТЬ. млн т
1	Петербургский филиал	1.7
2	Пикалевский цемент	1.3
3	Мальцовский портландцемент	2.3
4	Михайловцемент	1.7
5	Липецкий филиал	0.7
6	Белгородский цемент	0.9
7	Оскольский филиал	3.9
8	Воронежский филиал	2
9	Кавказцемент	1.8
10	Мордовцемент	5
11	Сенгилеевский филиал	1
12	Катавский цемент	1.1
13	Невьянский цементник	1
14	Серебрянский цементный завод	1.8
15	Ачинский Цемент	1.4
16	Ульяновскцемент	2.5
17	Савинский цементный завод	1.3
18	Жигулевские стройматериалы	1.8



Показатели за январь-апрель 2025 года к январю-апрелю 2024 года

101.2%

Индекс промышленного производства за январь-апрель 2025 г. показывает рост **+1.2%** к аналогичному периоду 2024 г., но при этом рост индекса апреля 2025 г. по сравнению с мартом 2025 г. показал снижение на **-4.2%**.

107.2%
(4 390.1
млрд руб.)

Индекс объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», по итогам января-апреля 2025 г. вырос на **+7.2%** выше уровня предыдущего года. В абсолютном выражении объем работ за апрель 2025 г. вырос на **+199.2 млрд руб.** к апрелю 2024 г.

93.4%

Индекс производства цементной продукции за январь-апрель 2025 г. показывает снижение относительно прошлого года на **-6.6%**, но при этом отмечается сезонный рост апреля к марту 2025 г. на **+9.4%**.

94.2%

В январе-марте 2025 г. **индекс неметаллической промышленной продукции** показал снижение на **-5.8%**, так же отмечается сезонный рост к марту 2025 г. на **+6.6%**.

105.7%
(38.7 млн
кв. м)

Ввод жилья в 2023 г. составил **110.4 млн кв. м** или **+7.5%** к 2022 г., что является **максимальным значением в новейшей истории РФ**.

В январе-апреле 2025 г. **ввод жилья** показывает рост на **+5.7%** к январю-апрелю 2024 г., а к марту 2025 г. показал снижение на **-36.3%**.

404
сертификатов

На **16 июня 2025 г.** в рамках обязательной сертификации сертификаты на свою продукцию получили **86** производителей цемента, в том числе **100%** производителей цемента в России.

Ж/Д перевозки цемента за январь-май 2025 г.

Показатель	Апрель 2025	Май 2025	Январь-Май 2025
Ж/Д перевозка цемента, тыс. тонн	1 943.3	2 190.7	8 483.9

Индексы оценки потребления цемента май 2025 г. и по факту ж/д в январе-мае 2025 г.

Показатель	Май 2025/Май 2024	Май 2025/Апрель 2025	Январь-Май 2025/Январь-Май 2024
Перевозка цемента ж/д транспортом (факт)	↓ -16.1%	↑ +12.7%	↓ -14.4%
Потребление цемента ж/д + авто (оценка)	↓ -9.3%	↑ +17.6%	↓ -7.6%

- Объем перевозок ж/д транспортом по итогам января-мая 2025 г. составил **8 483.9 тыс. тонн**, что ниже показателя за январь-мая 2024 г. на **-14.4%**.

➤ Объем перевозок ж/д транспортом по итогам мая 2025 г. составил **2 190.7 тыс. тонн**, что ниже показателя мая 2024 г. на **-16.1%** и выше показателя апреля 2025 г. на **+12.7%**.

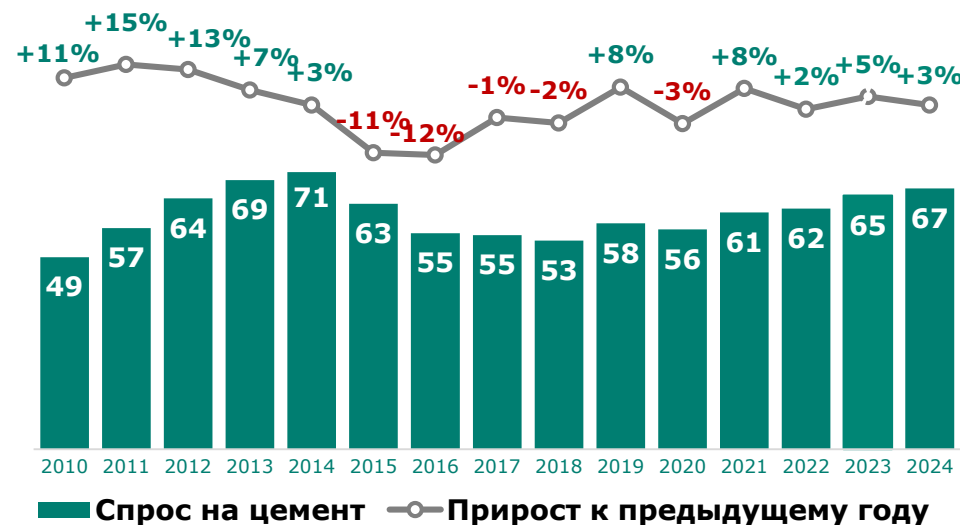
ДИНАМИКА РЫНКА ЦЕМЕНТА РФ



Показатель	Март 2025 (факт)	Апрель 2025 (факт)	Май 2025 (оценка)	Январь-Май 2025 г. (оценка)
Производство цемента, млн т	4.7	5.1	5.9	21.5
Потребление цемента, млн т	4.9	5.2	6.1	22.1
Импорт, млн т	0.3	0.3	0.4	1.4
Экспорт, млн т	0.1	0.1	0.1	0.4
Цена с НДС и доставкой, руб./т	9 019.8	9 345.6	н.д.	н.д.



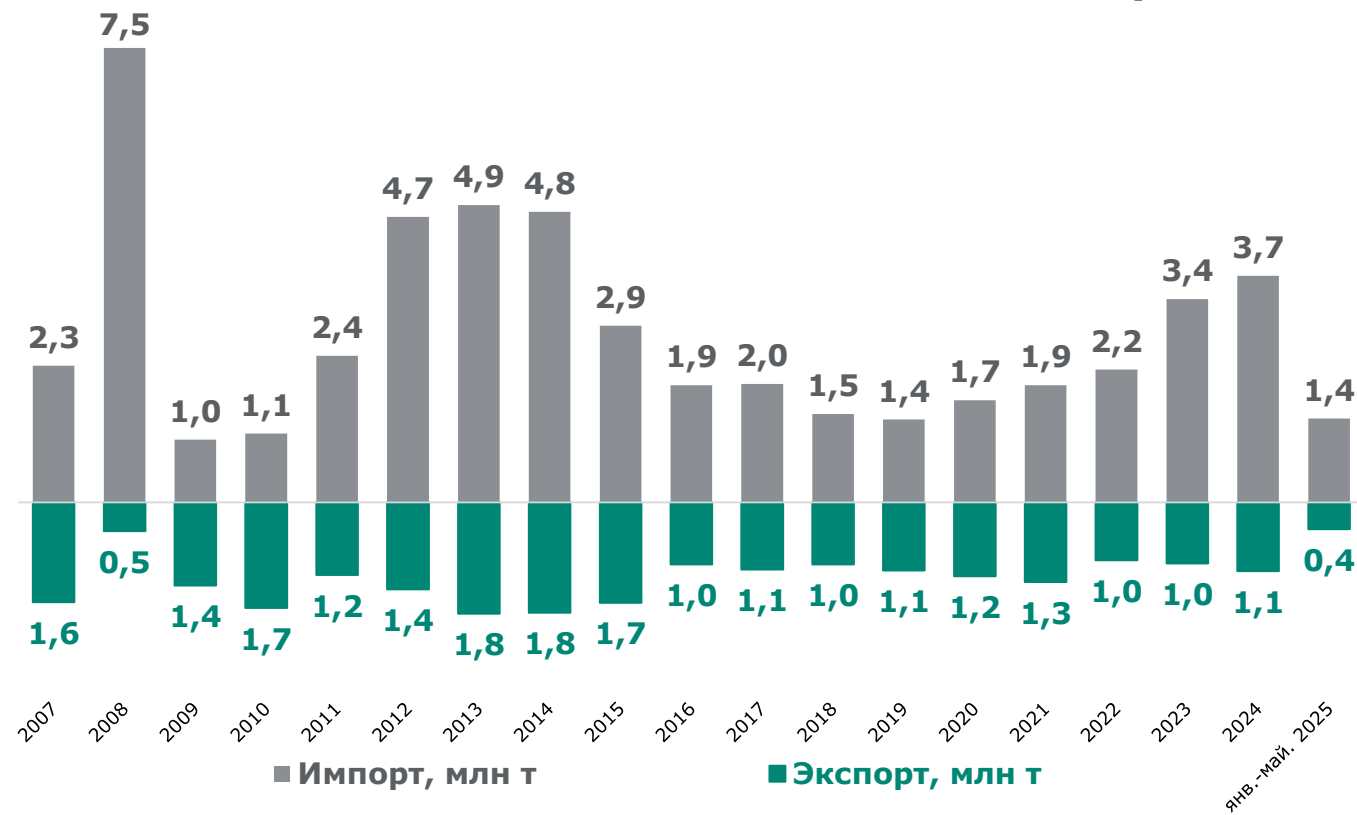
Годовой объем потребления в РФ, МЛН Т



По данным Росстата, ФТС России, компаний-производителей цемента с округлением

- По факту апреля 2025 г. объем производства цемента в России сократился на **-9.1%** к апрелю 2024 г. и составил **5.1 млн тонн**.
- Потребление за аналогичный период достигло **5.2 млн тонн** или снижение на **-9.7%** к апрелю 2024 г.
- В январе-апреле 2025 года объем производства сократился на **-6.6%** к апрелю 2024 г. и составил **15.7 млн тонн**
- Потребление за аналогичный период достигло **16.3 млн тонн** или снижение **-6.5%** к 2024 г.
- По оценке мая 2025 г. объем потребления снизился на **-9.3%** к маю 2024 г., а к апрелю 2025 г. сезонный рост составил на **+17.6%**.
- В оценке января-мая 2025 г. объем потребления сократился на **-7.6%** к январю-маю 2024 г. и составил **22.1 млн тонн**.
- Положительными факторами для отрасли станут антикризисные мероприятия Правительства РФ: пакеты поддержки экономики, системообразующих предприятий и населения, а также реновация жилого фонда, реализация проектов комплексного освоения территорий, увеличение доли строительства цементобетонных дорог, выполнение национального проекта «Жильё и городская среда», реализация социальных инициатив Президента России В.В. Путина.

Динамика ввоза и вывоза цемента РФ за январь-май 2025 г., тыс. тонн



- По оценке января-мая 2025 г. импорт цемента в Россию вырос на **+2.5%** (**+33.9 тыс. тонн**) по сравнению с январем-маем 2024 г. и составил **1 384.6 тыс. тонн**.
- Экспорт за рассматриваемый период вырос на **+9.3%** (**+37.8 тыс. тонн**) по сравнению с январем-маем 2024 г. и составил **443.3 тыс. тонн**.
- Качественный российский цемент востребован на внутреннем рынке и за рубежом. При этом потенциал для экспорта значительно больше, и текущий курс даст российским производителям ценовую конкурентоспособность на иностранных рынках после снятия санкций.

↑

Импорт
1 384.6 тыс. тонн
(+2.5% к 2024 г.)

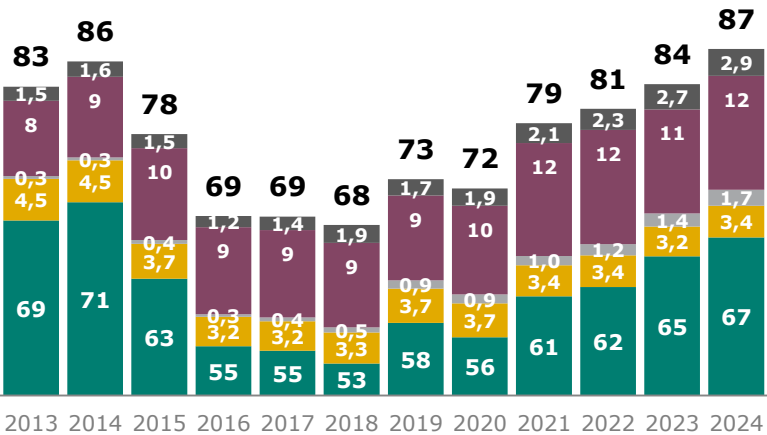
↑

Экспорт
443.3 тыс. тонн
(+9.3% к 2024 г.)

- Потребление цемента ЕАЭС:
 - ▲9.2% 2021 г.
 - ▲2.0% 2022 г.
 - ▲3.3% 2023 г.
 - ▲2.9% 2024 г.

- Сокращение годового потребления цемента от пикового 2014 г. до 2023 г.:
 - ▼-7% - Мир
 - ▲+1% - ЕАЭС
 - ▼-6% - Россия

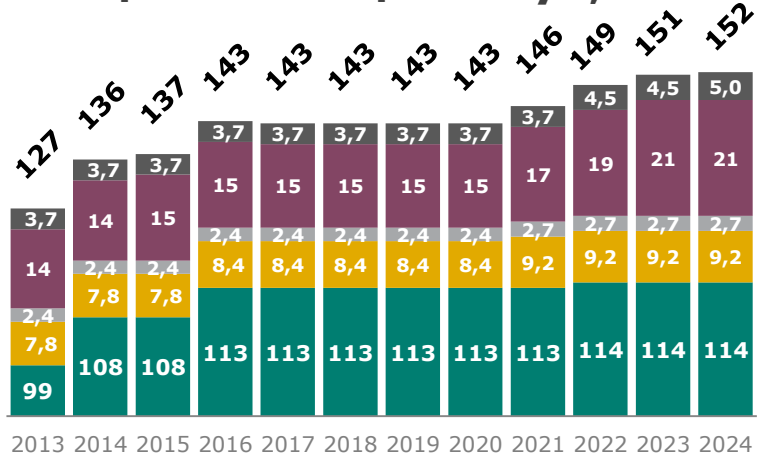
Потребление цемента, млн т



Ключевые тенденции на 2025 год в ЕАЭС

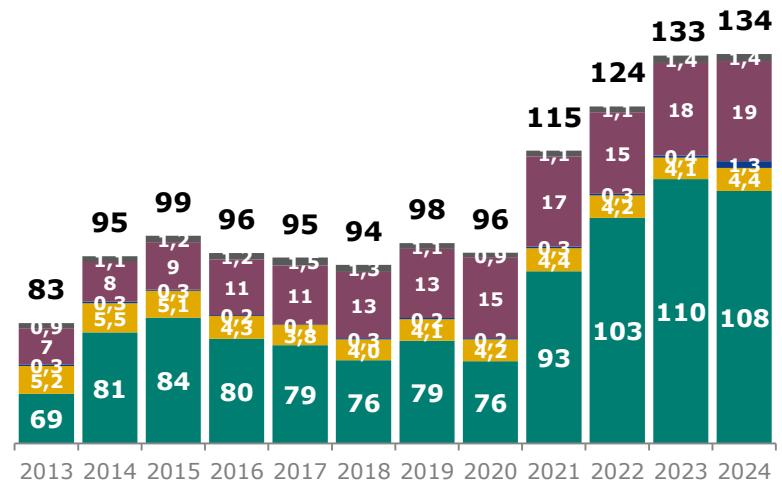
- Стабильный рост потребления цемента
- Рост строительного сектора как основного драйвера цементной отрасли
- Рост интеграции между членами ЕАЭС

Мощность по цементу*, млн



*с учетом законсервированных мощностей и планов модернизации

Ввод жилья, млн м²





ЦЕМРОС

ЦЕМРОС

📍 г.Москва, 121357, ул.Вереysкая, д.29, с.34

☎ +7 (495) 795-25-80

✉ info@cemros.ru

