

НОВАЯ ЦЕМЕНТОЛОГИЯ

Корпоративное издание
для клиентов ЦЕМРОС / Смиком

Выпуск №6
январь – февраль 2023



! Важные изменения в компании

➤ Новое имя лидера в цементной отрасли

Сообщаем, что наша компания получила новое имя – ЦЕМРОС.

В 2021 году сменился собственник АО «ЕВРОЦЕМЕНТ групп». В первую очередь, новая команда сделала управленческие процессы более прозрачными, продолжила развитие электронной системы продаж, запустила трансформацию корпоративной культуры, основой для которой теперь являются уважение, открытость и фокус на результат, что находит отражение в стратегии взаимодействия с партнерами. Мы стремимся быть ближе к Вам: так, в 2022 году впервые была создана система оценки удовлетворенности клиентов с целью изучения мнений и последующего внедрения улучшений для того, чтобы Вы были довольны сотрудничеством с нами.

Ребрендинг стал закономерным продолжением качественных изменений в компании, запущенных новой командой.

Название ЦЕМРОС, образованное слиянием слов «цемент» и «Россия», подчеркивает российское происхождение и национальный масштаб компании. Для нас новое имя является символом трансформации и перехода на новый уровень.

Новый бренд оставляет за собой лидерство по масштабу, полученное от Евроцемента, и приобретает важное качество лидера – экспертность. Компания провела серьезную работу в 2022 году в направлении повышения уровня экспертизы: начато взаимодействие с органами технического регулирования по развитию научно-технической документации и стандартов в области строительных материалов, запущены программы совместных работ с крупнейшими производителями строительной химии РФ, в два раза увеличился штат менеджеров по технической поддержке, мобильные лабораторные комплексы появились во всех регионах

присутствия компании.

ЦЕМРОС будет продолжать делиться своей экспертизой: участвовать в амбициозных строительных проектах, предоставлять консультационные услуги и лабораторные исследования высочайшего уровня, предлагать проектные решения для различных отраслей, адаптировать цементы под конкретные задачи клиента, выступать экспертом технадзора на объектах строительства.

ЦЕМРОС является правопреемником компании Евроцемент и продолжит выполнять все финансовые и контрактные обязательства. Что касается юридических аспектов, меняется только наименование организации, все остальные реквизиты остаются прежними. Действующие договоры сохраняют актуальность, заключение дополнительных соглашений в связи с переименованием не требуется.

В рамках ребрендинга поменяется упаковка. Тарированная продукция ЦЕМРОС в бумажных мешках с новым дизайном выйдет на рынок весной 2023 года и будет появляться во всех регионах постепенно, по мере исчерпания запасов мешков с логотипом Евроцемент.

Мы благодарим Вас за доверие и сотрудничество! Надеемся, что все улучшения заметны для Вас, и наше взаимодействие станет более продуктивным и комфортным.



16 цементных заводов



3 каждая третья тонна цемента в России



70+ регионов поставки

Аналитика – производство ЖБИ

В декабре 2022 года производство ЖБИ в РФ сократилось к декабрю 2021 года на 1,9% и составило 1 512 тыс. м³. Увеличение производства в 2022 году к 2021 году составило +2,9% до 17 832 тыс. м³.

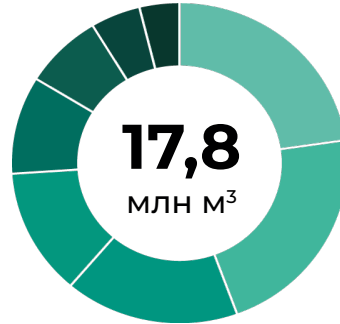
Наибольшее снижение в относительном выражении произошло в сегменте *элементы конструктивные* на 8,9% до 310 тыс. м³. Наибольший прирост в относительном выражении наблюдался в сегменте *конструкции инженерных сооружений* на 9,2% до 1 164 тыс. м³.

Структура видов ЖБИ в общем объеме производства в 2022 году, %



Плиты, панели и настилы перекрытий и покрытий	32%
Конструкции сборные железобетонные прочие	18%
Конструкции стен и перегородок сборные	14%
Конструкции фундаментов сборные железобетонные	12%
Конструкции и детали специального назначения	10%
Конструкции инженерных сооружений	7%
Конструкции каркаса зданий и сооружений	6%
Элементы конструктивные	2%

Доли федеральных округов в общем объеме производства ЖБИ в 2022 году, %



ЦФО	23%
ПФО	22%
СФО	17%
УФО	13%
СЗФО	10%
ЮФО	8%
ДВФО	5%
СКФО	4%

Производство ЖБИ в федеральных округах РФ в 2022 году, тыс. м³

(в скобках – изменение объемов производства, в % к 2021 году)

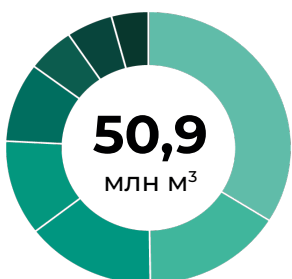
ЦФО	4048 (+1,7%)
ПФО	3874 (+1,1%)
СФО	2992 (+3,4%)
УФО	2273 (+ 4,2%)
СЗФО	1753 (+ 1,7%)
ЮФО	1351 (+3,7%)
ДВФО	855 (+7,7%)
СКФО	686 (+ 7,6%)

На долю топ-10 субъектов, лидирующих по объемам производства ЖБИ в 2022 году, пришлось 38% от общего объема выпуска железобетонных изделий и конструкций в России. Ведущие позиции среди регионов РФ по объемам производства занимают Челябинская область (871 тыс. м³), Краснодарский край (746 тыс. м³) и Новосибирская область (736 тыс. м³).

Аналитика – производство товарного бетона

В декабре 2022 года производство бетона в РФ увеличилось к декабрю 2021 года на 5,2% и составило 3,5 млн м³. Увеличение производства в 2022 году к 2021 году составило +12,3% до 51 млн м³.

Доля федеральных округов РФ в общем объеме производства товарного бетона в 2022 году, %



ЦФО	33,9%
ЮФО	15,8%
ПФО	14,7%
СЗФО	11,3%
СФО	9,4%
УФО	5,4%
ДВФО	5,2%
СКФО	4,2%

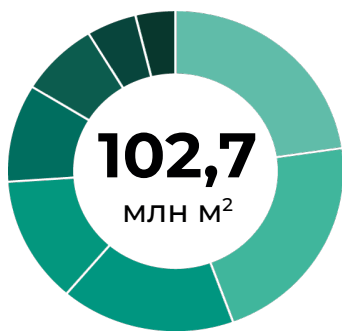
Производство товарного бетона в федеральных округах РФ в 2022 году, тыс. м³

(в скобках – изменение объемов производства, в % к соответствующему периоду прошлого года)

ЦФО	17257 (+21,4%)
ЮФО	8061 (+13,6%)
ПФО	7496 (+5,9%)
СЗФО	5732 (+ 5,7%)
СФО	4789 (+ 3,1%)
УФО	2729 (+11,4%)
ДВФО	2665 (+7,5%)
СКФО	2128 (+ 11,2%)

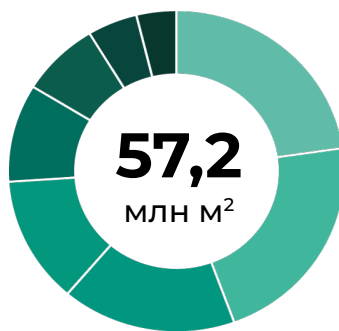
➤ Аналитика – строительство жилья

Доля федеральных округов в общем объеме ввода жилья в 2022 году, %



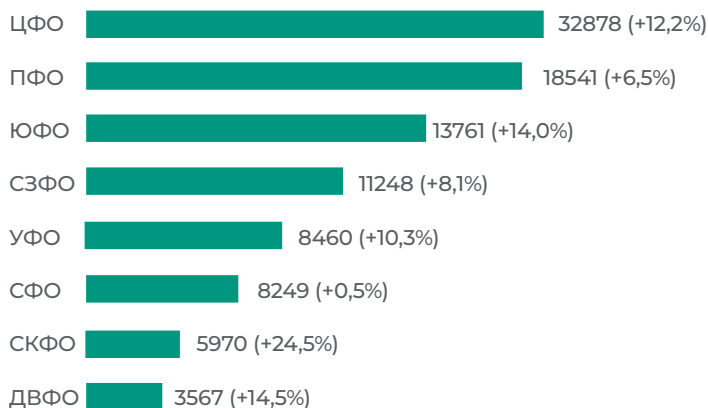
ЦФО	32,0%
ПФО	18,1%
ЮФО	13,4%
СЗФО	11,0%
УФО	8,2%
СФО	8,1%
СКФО	5,8%
ДВФО	3,5%

Доля федеральных округов в общем объеме ввода индивидуального жилья в 2022 году, %

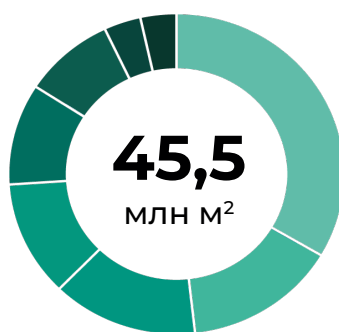


ЦФО	30,9%
ПФО	20,7%
СЗФО	8,5%
ЮФО	14,8%
СФО	7,5%
УФО	6,7%
СКФО	7,6%
ДВФО	3,5%

Ввод жилья в РФ по федеральным округам в 2021-2022 гг., тыс. м²



Доля федеральных округов в общем объеме ввода массового жилья в 2022 году, %



ЦФО	33,5%
ПФО	14,8%
СЗФО	14,1%
ЮФО	11,6%
УФО	10,2%
СФО	8,8%
СКФО	3,6%
ДВФО	3,5%

➤ Хорошие новости для девелоперов

Застройщикам жилья упростят досрочное расторжение аренды госучастков.

Недавно прошло совещание в федеральном Росреестре с участием представителей Минстроя и департамента городского имущества Москвы, на котором обсуждался вопрос разработки упрощенного механизма досрочного расторжения договоров аренды госучастков.

Теперь компании, занятые в жилищном строительстве, получают разрешение прекращать действие договора аренды госземель досрочно, то есть сразу после завершения проекта. На текущий момент девелоперы вынуждены платить за такие участки около трех лет после сдачи новостроек, а расторгать договор аренды придется только через суд. Особенно актуальна данная возможность для застройщиков из Москвы, так как около 80% объектов возводятся на территориях, которые относятся к федеральной и муниципальной собственности.

Девелоперы смогут прекратить договорные отношения сразу после сдачи объекта в эксплуатацию и регистрации права собственности на первое помещение. Затем участок под домом передается в общедолевую собственность покупателям квартир, а площадки с объектами социальной инфраструктуры переходят на баланс муниципалитета или региона.

В таком случае, с одной стороны, собственники жилья



быстрее оформят свои права на недвижимость, с другой стороны, им придется раньше прежнего платить за землю. Кроме этого, появится риск снижения качества устройства придомовой территории за счет того, что застройщики будут торопиться воспользоваться ускоренной системой.

Новый механизм разработан по запросу участников рынка и позволит оказать поддержку строительному сектору. Пока данная возможность является временным решением, вопрос внесения изменений в законодательство прорабатывается.

Мировые технологии и тренды

Бетон как элемент интерьера и экстерьера

Бетон – высокопрочный, долговечный, влагостойкий материал, который может принимать любые формы. В современном мире бетонные изделия удачно располагаются как внутри помещений, так и на придомовых территориях, в общественных пространствах. Можно сказать, что сегодня бетон по праву является стильным и функциональным элементом интерьера и экстерьера.



Все мы знаем, что бетон очень широко применяется в строительстве. Ведь он соизмеримо недорогой и очень прочный материал. Однако при оформлении интерьеров все большей популярностью пользуются самые необычные элементы из бетона: столешницы, полки, журнальные столики, кашпо и многое другое. Декоративный бетон можно отнести к композитным



материалам. Он состоит из пластичной основы и наполнителя, придающего жесткость и высокую прочность изделию. Такой вид материала отличается от обычного своей сверхвысокой пластичностью, которая нужна для заливки сложных форм и изготовления разнообразного декора. Благодаря отсутствию крупного наполнителя декоративная смесь имеет пастообразную консистенцию, она более текучая и способна заполнять даже труднодоступные уголки формы для заливки.

Поверхность мебели и предметов из бетона может обладать различными особенностями:

- **глянцевой** — получается с помощью полировки;
- **матовой** — очищается с применением воды и металлической щетки;
- **фактурной** — используется разнообразный наполнитель;
- **облицованной** — выкладывается мозаика, композиция из керамики или смальты;
- **окрашенной** — покрывается акриловыми красками с водоотталкивающим эффектом;
- **защитной** — после высыхания наносится слой полимерного покрытия.

Основными компонентами бетонной мебели выступают следующие материалы: портландцемент, заполнитель крупный, наполнитель мелкий, химические добавки, красители (при необходимости).



Каждый производитель выбирает для себя оптимальный способ производства и соотношение составляющих смеси. Однако для того, чтобы такая мебель прослужила долго и была достаточно прочной, можно придерживаться расчета состава бетона, ориентируясь на класс по прочности.

Вид мебели	Класс бетона по прочности
Журнальные столики, полки, подставки	B 5 - B 10
Садовые скамейки, столы для пикника	B 10 - B 20
Тумбы	
Вазоны	
Столешницы и барные стойки	B 15 - B 22,5
Раковины	
Камины	B 20 - B 27,5

Из бетонной смеси создают практически любые бытовые и декоративные предметы: скамейки, столы, табуретки, вазоны, светильники, рамы для картин, тумбы, камины и даже сантехнические изделия, например, раковины и ванны. Важно отметить, что бетон легко совмещается с другими материалами, такими как натуральное дерево, стекло и металл.

Использование данного строительного материала позволяет создавать уникальные вещи, в которых находят отражение все творческие и дизайнерские идеи в комбинации с практичностью и минимализмом.



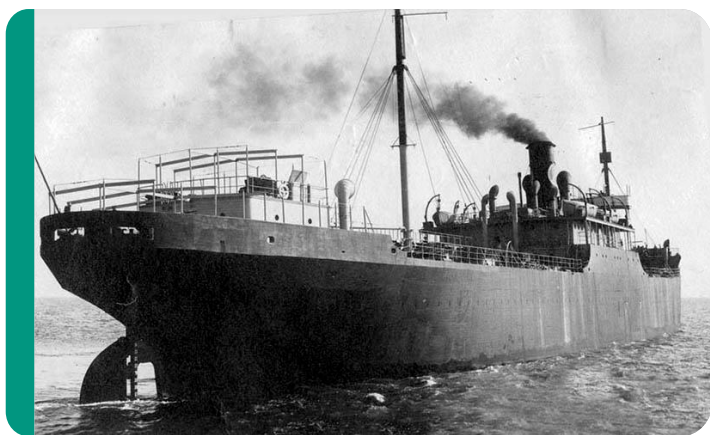
Бетонные истории

Корабли из железобетона



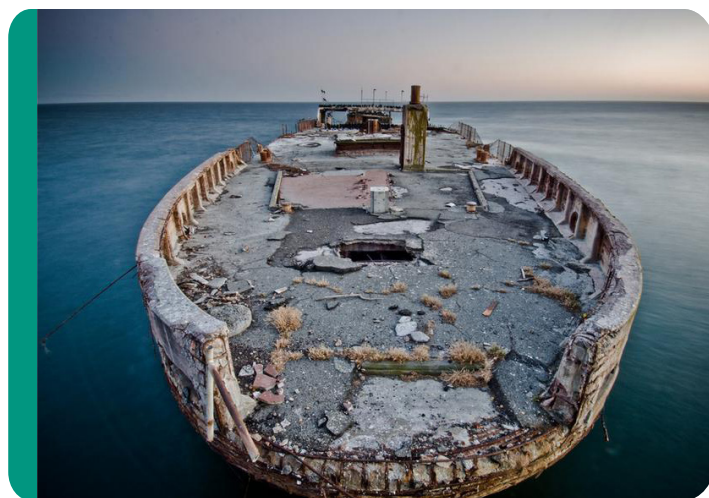
Корабли из железобетона активно строили в XIX и XX веках. Важно отметить, что такие суда плавали не хуже деревянных и металлических, а также не уступали им по функциональности. Преимущественно они использовались для транспортировки угля и нефти, а также перевозки сухих сыпучих грузов.

Первое судно из железобетона было построено еще в 19 веке. В 1849 году французский изобретатель Жан-Луи Ламбо сконструировал весельную лодку, каркас которой состоял из арматурной сетки, покрытой цементным раствором. Благодаря такому решению корпус стал более прочным и устойчивым к трещинообразованию. Ламбо продемонстрировал свое изобретение на международной морской выставке в 1885 году. Плавающее средство, построенное с помощью абсолютно новой технологии, стало настоящей сенсацией и привлекло внимание кораблестроителей из разных стран. Позже аналогичным способом было создано несколько моделей лодок, но широкого распространения данный способ в тот момент не получил.



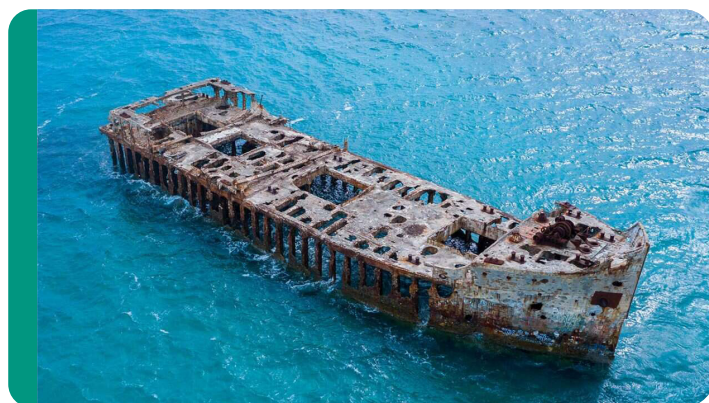
По-настоящему актуальной идея строительства кораблей из железобетона стала в первой половине 20 века. Толчком стал дефицит стали. Необходимо было найти быстрое решение, чем заменить металл. Вместо него стали использовать бетон, и уже к 1919 году число судов из железобетона достигло 1000. Такой способ кораблестроения в то время был популярен в России, Швеции, Германии, Дании, Норвегии, Китае. С развитием технологий корабли с применением бетона удавалось построить в рекордные сроки – всего лишь за месяц. Чаще всего они использовались для перевозки различных грузов, а также в качестве больших плавучих понтонов и с целью организации тупиков и переправ.

Суда из железобетона обладали рядом преимуществ. Среди них можно отметить способность переносить сильные нагрузки на сжатие при затирании ледяными массами. В подобных условиях металлические листы были подвержены деформации и порывам. К другому важному аспекту можно отнести скорость и простоту ремонта таких судов. Так при образовании пробоины или трещины можно было произвести работы при помощи бетонного раствора и опалубки, при этом не требовалось привлекать специалистов по судостроению. Кроме того, материал обладал огнестойкими свойствами, а корпус судна при длительном пребывании в соленых и пресных водах практически не подвергался коррозии в отличие от металлических конструкций.



В то же время железобетонные корабли имели существенные недостатки. Корпус был слишком тяжелый, так как необходимо было строить очень толстые стенки для достижения необходимой прочности. Это влияло на массу судна, соответственно, для обеспечения движения требовалось оснащать его более мощными силовыми установками и расходовать значительно больше топлива, что приводило к серьезному удорожанию перевозок. Важно отметить и наличие риска возникновения химической коррозии корпуса при взаимодействии с агрессивной средой. Кроме того, при сильном повреждении корабль очень быстро уходил под воду. Так, например, американский сухогруз *Cape Fear* затонул в 1920 году всего через 3 минуты после столкновения с другим судном.

В определенный период истории корабли из железобетона были востребованы и выполняли свои задачи, однако, со временем их использование перестало быть актуальным, в первую очередь, из-за слишком низкой рентабельности перевозок.



➤ АЧИНСКИЙ ЦЕМЕНТ

История

«Ачинский Цемент» спроектирован и построен как часть единого комплекса по глубокой переработке нефелина – Ачинского глиноземного комбината. В нашей стране всего два таких уникальных объекта, второй расположен в Ленинградской области.

В 1962 году разработан проект первой очереди цементного производства и началось строительство. 9 мая 1965 года на заводе произвели первую партию цемента.

В 2001 году производство было законсервировано.



В 2006 году началась работа по восстановлению производства. 31 августа 2007 года была запущена первая технологическая линия мощностью 600 тысяч тонн цемента в год. Уже в 2008 году введена в эксплуатацию вторая линия по производству цемента, благодаря чему объем производства увеличился в два раза.

В 2014 году в цехе помола был запущен динамический сепаратор и реализован перевод мельницы №7 на замкнутый цикл. В результате производство высокомарочного цемента увеличилось практически в пять раз.

Кроме того, на участке отгрузки была смонтирована специальная роботизированная установка для загрузки цемента в мешки и установки на паллеты.

В 2022 году на замкнутый цикл была переведена

Завод сегодня

На сегодняшний день ООО «Ачинский Цемент» является высокотехнологичным предприятием с высоким уровнем автоматизации. На заводе внедрена система менеджмента качества, соответствующая стандарту ГОСТ Р ИСО 9001.

На предприятии достигнут один из самых высоких показателей по производительности труда среди цементных заводов, работающих по технологии «мокрого» способа производства – более 2000 тонн продукции на одного сотрудника.

Ачинский Цемент входит в число лидирующих предприятий, формирующих строительный рынок Красноярского края. Завод производит цементы общестроительного и специального назначения, а также товарный клинкер.

Продуктовый портфель

- ЦЕМ I 32,5Б ГОСТ 31108-2020;
- ЦЕМ I 42,5Н ГОСТ 31108-2020;
- ЦЕМ I 42,5Б ГОСТ 31108-2020;
- ЦЕМ 0 42,5Б ГОСТ 31108-2020;
- ЦЕМ 0 52,5Н ГОСТ 31108-2020;
- ЦЕМ I 42,5Б ЖИ ГОСТ Р 55224-2020;
- клинкер портландцементный товарный ГОСТ 34850-2022.

➤ БЕЛГОРОДСКИЙ ЦЕМЕНТ

История

История ЗАО «Белгородский цемент» началась в 1946 году, именно тогда было принято решение о строительстве завода мощностью 300 тысяч тонн цемента в год. 31 декабря 1949 года состоялся выпуск первой тонны цемента. Последующие годы ЗАО «Белгородский цемент» стремительно наращивал мощность и темпы производства, так уже в 1960 году заводу удалось выпустить 1,5 миллиона тонн цемента против 125 тысяч тонн в 1950 году.

В 1958 году вращающиеся печи предприятия были переведены на потребление природного газа вместо твердого топлива, что позволило как повысить уровень культуры производства, так и существенно улучшить качество обжига клинкера.



Модернизация

В 1976 году было принято решение о проведении полной реконструкции завода без снижения объема выпускаемого цемента.

1990 год стал поворотным в жизни предприятия – была закончена модернизация вращающихся печей с увеличением их внутреннего диаметра до четырех метров, что позволило нарастить производственную мощность по выпуску цемента до 2,4 миллиона тонн в год.

С 2008 года на заводе установлены высокотехнологичные эффективные электрофильтры чешского производства.

В 2020 году на «Белгородском цементе» ввели в эксплуатацию автоматизированную линию упаковки и бесподдонного паллетирования цемента.

Завод сегодня

На сегодняшний день ЗАО «Белгородский цемент» является предприятием с богатой историей и колоссальным опытом. На протяжении долгих лет завод

тесно сотрудничает с БГТУ им. В.Г. Шухова в области подготовки квалифицированных специалистов для работы на ведущих цементных предприятиях страны. В 2020 г. «Белгородский цемент» начал реализацию национального проекта «Производительность труда и поддержка занятости», в рамках которого стал применять инструменты бережливого производства, а также повышать вовлеченность персонала.

Серьезное внимание на предприятии уделяется

рекультивации карьера «Полигон»: так, с 2004 года восстановлено более 80 гектаров земли и высажено более 40 200 саженцев деревьев.

Продуктовый портфель

- ЦЕМ I 42,5Н ГОСТ 31108-2020
- ЦЕМ I 32,5Б ГОСТ 31108-2020
- ЦЕМ II/A-K(Ш-И) 42,5Н ГОСТ 31108-2020
- ЦЕМ II/B-Ш 32,5Б ГОСТ 31108-2020

Новости компании

Участвуем в Сибирской строительной неделе

С 14 по 17 февраля предприятие «Ачинский Цемент» принимает участие в международной отраслевой выставке «Сибирская строительная неделя – 2023», которая проходит в Новосибирске.

В мероприятиях выставки-форума принимают участие более 350 ведущих компаний из России, Китая, Турции, Средней Азии, занятых в строительной сфере, крупнейших производителей и поставщиков строительных материалов и оборудования, проектные и изыскательские организации, инжиниринговые и девелоперские компании.

Ачинский Цемент как одно из ключевых производственных предприятий строительной отрасли региона традиционно выступил на выставке с корпоративным стендом. В рамках мероприятия удалось презентовать продукцию завода, а также провести встречи с действующими и потенциальными клиентами.



Первые результаты работы мобильных лабораторий декабрь 2022 г. - январь 2023 г.

Виды работ:



- Сравнительные испытания
- Подбор состава бетона
- Корректировка состава бетона
- Определение фактического класса бетона по прочности монолитных конструкций
- Оказание техподдержки клиенту при производстве бетона
- Подбор химических добавок
- Отбор грунтов для испытаний
- Сравнительные испытания химических добавок в зимний период
- Испытание образцов бетона для контроля прочности
- Выезды по претензиям
- Отбор инертных материалов для проведения подбора состава бетона

Число тех, кто попробовал:



Общий пробег:



10 700 км

Электронное корпоративное издание для клиентов группы компаний ЦЕМРОС и Смиком.

Выпуск подготовили: Наталья Стржалковская, Петр Донов, Дарья Зубкова, Владимир Минкин, Александра Комкова, Алиса Полтояйнен.

Издание носит исключительно информационный характер, распространяется бесплатно и не подлежит обязательной регистрации.

<https://www.kommersant.ru/doc/5798562?from=main>, <https://prointerno.io/blog/original-solutions/beton-v-interere-mebel-dekor-santehnika>, <https://gruntovozov.ru/chasto-zadavayemye-voprosy/primenenie-betona/primenenie-marok-betona/>, <https://pro-dachnikov.com/dom/77373-mebel-iz-betona-106-foto.html>, <https://loftbeton.ru/>, https://cdn.pichshop.ru/product_img/605070/b1.jpg, https://santalux.ru/upload/iblock/a87/BH7005_interior4.jpg, <https://www.ixbt.com/live/offtopic/kak-i-zachem-stroili-korabli-iz-betona-i-pochemu-oni-ne-tonuli.html>, https://www.nuinu.su/uploads/posts/2008-02/1202746687_beton-ship-02.jpg