

**ЦЕМЕНТНОЕ ОБОЗРЕНИЕ
НОЯБРЬ 2025 г.**



Компания в цифрах:

 №1

по объему выпуска
и мощности

16 действующих
 заводов

мощностью более 30 млн т

Активы:

 21 млн т

объем производства
цементной продукции
в 2024 г.

 31%

доля на рынке РФ
без экспорта

 74 региона

регионы присутствия

География и структура мощностей ЦЕМРОС

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАВОДА	МОЩНОСТЬ. млн т
1	Петербургский филиал	1.7
2	Пикалевский цемент	1.3
3	Мальцовский портландцемент	2.3
4	Михайловцемент	1.7
5	Липецкий филиал	0.7
6	Белгородский цемент	0.9
7	Оскольский филиал	3.9
8	Воронежский филиал	2
9	Кавказцемент	1.8
10	Мордовцемент	5
11	Сенгилеевский филиал	1
12	Катавский цемент	1.1
13	Невьянский цементник	1
14	Серебрянский цементный завод	1.8
15	Ачинский Цемент	1.4
16	Ульяновскцемент	2.5
17	Савинский цементный завод	1.3
18	Жигулевские стройматериалы	1.8



Каждая третья тонна цемента в РФ произведена ЦЕМРОС



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Показатели за январь-октябрь 2025 года к январю-октябрю 2024 года

101.0%

Индекс промышленного производства за январь-октябрь 2025 г. показывает рост **+1.0%** к аналогичному периоду 2024 г., в т.ч. октябрь 2025 г. по сравнению с октябрём 2024 г. на **+3.1%**, но при этом рост индекса октября 2025 г. по сравнению с сентябрем 2025 г. показал рост на **+10.7%**.

103.0%
(14 105.7 млрд руб.)

Индекс объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», по итогам января-октября 2025 г. вырос на **+3.0%** выше уровня предыдущего года. В абсолютном выражении объем работ за октябрь 2025 г. вырос на **+157.6 млрд руб.** к октябрю 2024 г. или **+2.3%**, но при этом октябрь 2025 г. к сентябрю 2025 г. показал рост на **+0.6%**.

90.4%

Индекс производства цементной продукции за январь-октябрь 2025 г. показывает снижение относительно прошлого года на **-9.6%**, в т.ч. октябрь 2025 г. по сравнению с октябрём 2024 г. на **-11.4%**, но при этом отмечается снижение октября 2025 г. к сентябрю 2025 г. на **-10.5%**.

91.4%

В январе-октябре 2025 г. индекс неметаллической промышленной продукции показал снижение на **-8.6%**, в т.ч. октябрь 2025 г. по сравнению с октябрём 2024 г. на **-9.1%** и сезонное снижение октября 2025 г. к сентябрю 2025 г. на **-2.2%**.

95.4%
(83.6 млн кв. м)

Ввод жилья в 2023 г. составил **110.4 млн кв. м** или **+7.5%** к 2022 г., что является максимальным значением в новейшей истории РФ.

В январе-октябре 2025 г. **ввод жилья** показывает снижение на **-4.6%** к январю-октябрю 2024 г., в т.ч. октябрь 2025 г. по сравнению с октябрём 2024 г. рост на **+9.0%**, но при этом октябрь 2025 г. к сентябрю 2025 г. показал снижение на **-22.5%**.

370
сертификатов

На **11 декабря 2025 г.** в рамках обязательной сертификации сертификаты на свою продукцию получили **89** производителей цемента, в том числе **100%** производителей цемента в России.

ДИНАМИКА Ж/Д ПЕРЕВОЗОК РФ

ЦЕМРОС

Ж/Д перевозки цемента за январь-ноябрь 2025 г.

Показатель	Октябрь 2025	Ноябрь 2025	Январь- Ноябрь 2025
Ж/Д перевозка цемента, тыс. тонн	2 971.5	1 519.4	20 788.0

Индексы оценки потребления цемента за ноябрь 2025 г. и по факту ж/д в январе-ноябре 2025 г.

Показатель	Ноябрь 2025/ Ноябрь 2024	Ноябрь 2025/ Октябрь 2025	Январь-Ноябрь 2025/ Январь-Ноябрь 2024
Перевозка цемента ж/д транспортом (факт)	 -4.9%	 -22.9%	 -12.4%
Потребление цемента ж/д + авто (оценка)	 -8.6%	 - 25.7%	 -9.4%

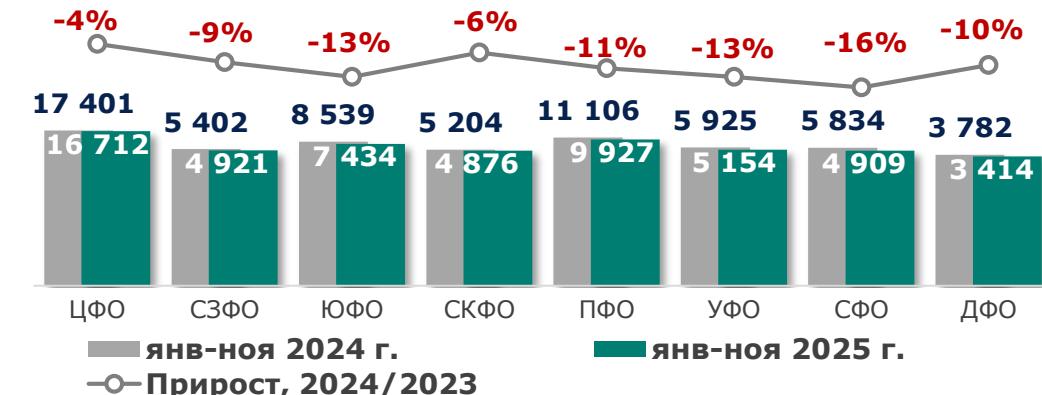
- Объем перевозок ж/д транспортом по итогам января-ноября 2025 г. составил **20 788.0 тыс. тонн**, что ниже показателя за январь-ноябрь 2024 г. на **-12.4%**.
- Объем перевозок ж/д транспортом по итогам ноября 2025 г. составил **1 519.4 тыс. тонн**, что ниже показателя ноября 2024 г. на **-4.9%** и ниже показателя октября 2025 г. на **-22.9%**.

ДИНАМИКА РЫНКА ЦЕМЕНТА РФ

ЦЕМРОС

Показатель	Сентябрь 2025 (факт)	Октябрь 2025 (факт)	Ноябрь 2025 (оценка)	Январь- Ноябрь 2025 г. (оценка)
Производство цемента, млн т	6.0	5.4	4.0	55.4
Потребление цемента, млн т	6.2	5.6	4.1	57.4
Импорт, млн т	0.4	0.4	0.3	3.6
Экспорт, млн т	0.1	0.1	0.1	1.2
Цена с НДС и доставкой, руб./т	9 536.3	9 444.5	н.д.	н.д.

Итоги потребления цемента по ФО в РФ за январь-ноябрь 2025 г., тыс. т



Годовой объем потребления в РФ, МЛН Т



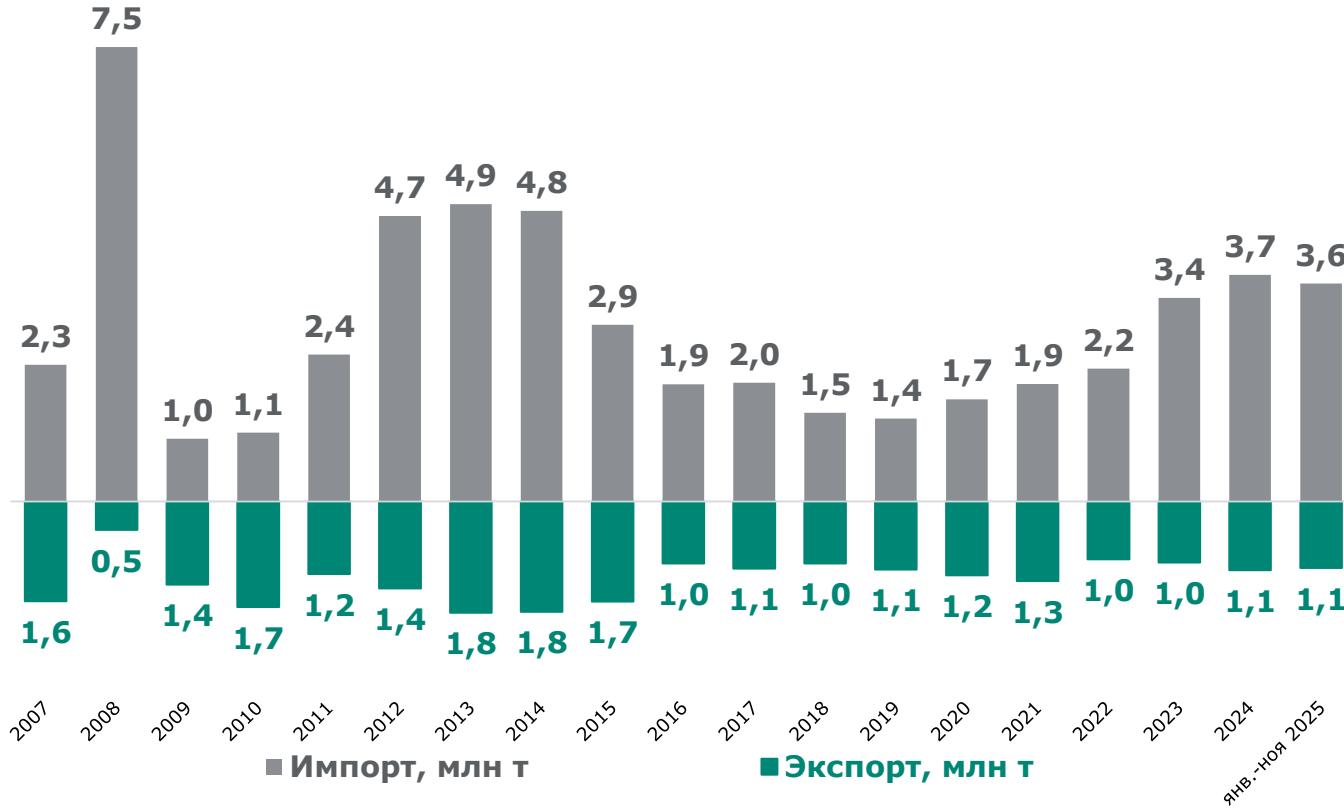
- По факту октября 2025 г. объем производства цемента в России сократился на **-11.4%** к октябрю 2024 г. и составил **5.4 млн тонн**.
- Потребление за аналогичный период достигло **5.6 млн тонн** или снижение на **-10.4%** к октябрю 2024 г.
- В январе-октябре 2025 года объем производства сократился на **-9.6%** к январю-октябрю 2024 г. и составил **51.4 млн тонн**.
- Потребление за аналогичный период достигло **53.2 млн тонн** или снижение **-9.5%** к 2024 г.
- По оценке ноября 2025 г. объем потребления снизился на **-8.6%** к ноябрю 2024 г., а к октябрю 2025 г. снижение составило **-25.7%**.
- В оценке января-ноября 2025 г. объем потребления сократился на **-9.4%** к январю-ноябрю 2024 г. и составил **57.4 млн тонн**.
- В среднесрочном прогнозе ожидается снижение темпов в строительной отрасли в 2025 г., а цементная отрасль будет соответствовать этим трендам.
- Положительными факторами для отрасли станут антикризисные мероприятия Правительства РФ: пакеты поддержки экономики, системообразующих предприятий и населения, а также реновация жилого фонда, реализация проектов комплексного освоения территорий, увеличение доли строительства цементобетонных дорог, выполнение национального проекта «Жильё и городская среда», реализация социальных инициатив Президента России В.В. Путина.

По данным Росстата, ФТС России, компаний-производителей цемента с округлением

ИМПОРТ/ЭКСПОРТ ЦЕМЕНТА

ЦЕМРОС

Динамика ввоза и вывоза цемента РФ за январь-ноябрь 2025 г., тыс. тонн



Импорт
3 624.9 тыс. тонн
(+3.7% к 2024 г.)

Экспорт
1 164.5 тыс. тонн
(+8.9% к 2024 г.)

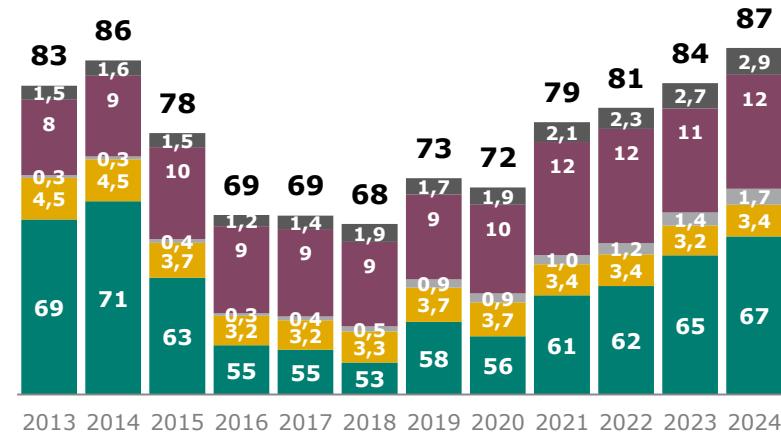
- По оценке января-ноября 2025 г. импорт цемента в Россию вырос на **+3.7% (+128.4 тыс. тонн)** по сравнению с январем-ноябрем 2024 г. и составил **3 624.9 тыс. тонн**.
- Экспорт за рассматриваемый период вырос на **+8.9% (+95.5 тыс. тонн)** по сравнению с январем-сентябрем 2024 г. и составил **1 164.5 тыс. тонн**.
- Качественный российский цемент востребован на внутреннем рынке и за рубежом. При этом потенциал для экспорта значительно больше, и текущий курс даст российским производителям ценовую конкурентоспособность на иностранных рынках после снятия санкций.

ЦЕМЕНТНАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ЕАЭС

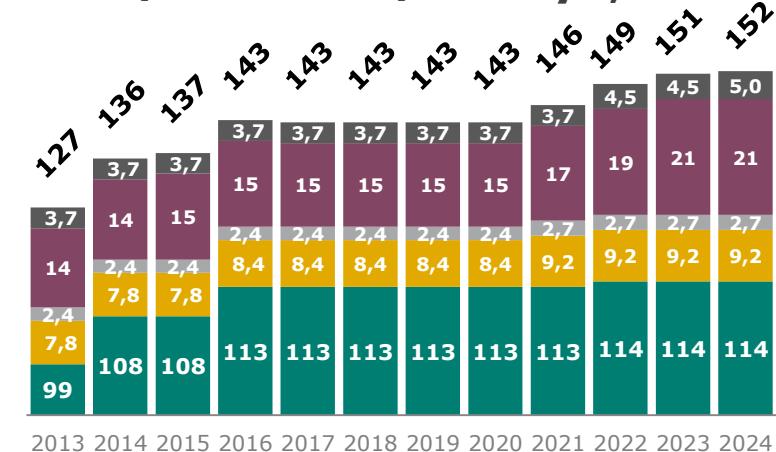
ЦЕМРОС

- Потребление цемента ЕАЭС:
 - ▲ 9.2% 2021 г.
 - ▲ 2.0% 2022 г.
 - ▲ 3.3% 2023 г.
 - ▲ 2.9% 2024 г.
- Сокращение годового потребления цемента от пикового 2014 г. до 2023 г.:
 - ▼ -7% - Мир
 - ▲ +1% - ЕАЭС
 - ▼ -6% - Россия

Потребление цемента, млн т

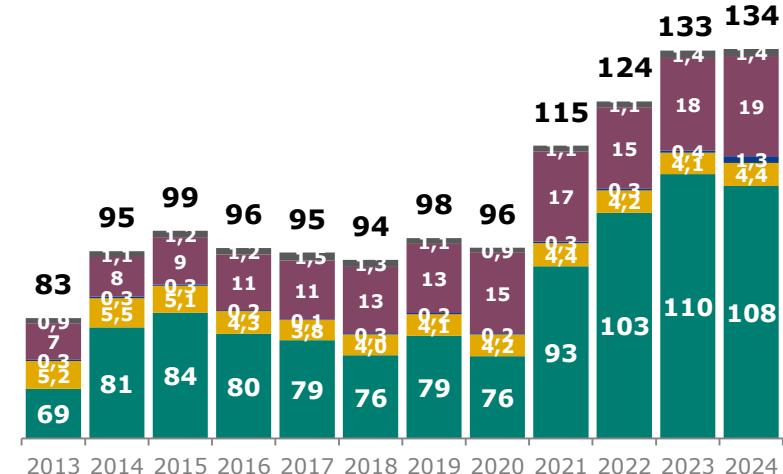


Мощность по цементу*, млн



*с учетом законсервированных мощностей и планов модернизации

Ввод жилья, млн м²





ЦЕМРОС

ЦЕМРОС

📍 г.Москва, 121357, ул.Верейская, д.29, с.34

📞 +7 (495) 795-25-80

✉️ info@cemros.ru

