

ЦЕМРОС

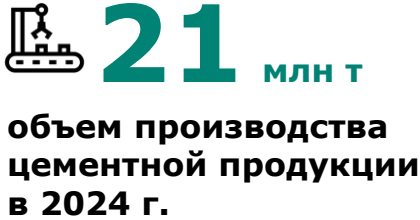
**ЦЕМЕНТНОЕ ОБОЗРЕНИЕ
АВГУСТ 2025 г.**



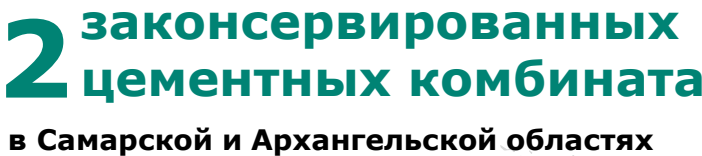
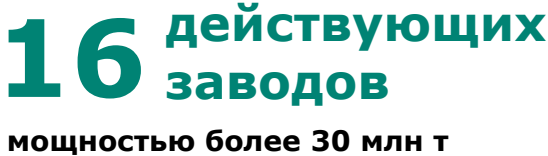
ЦЕМРОС – лидер по выпуску стройматериалов в России



Компания в цифрах:

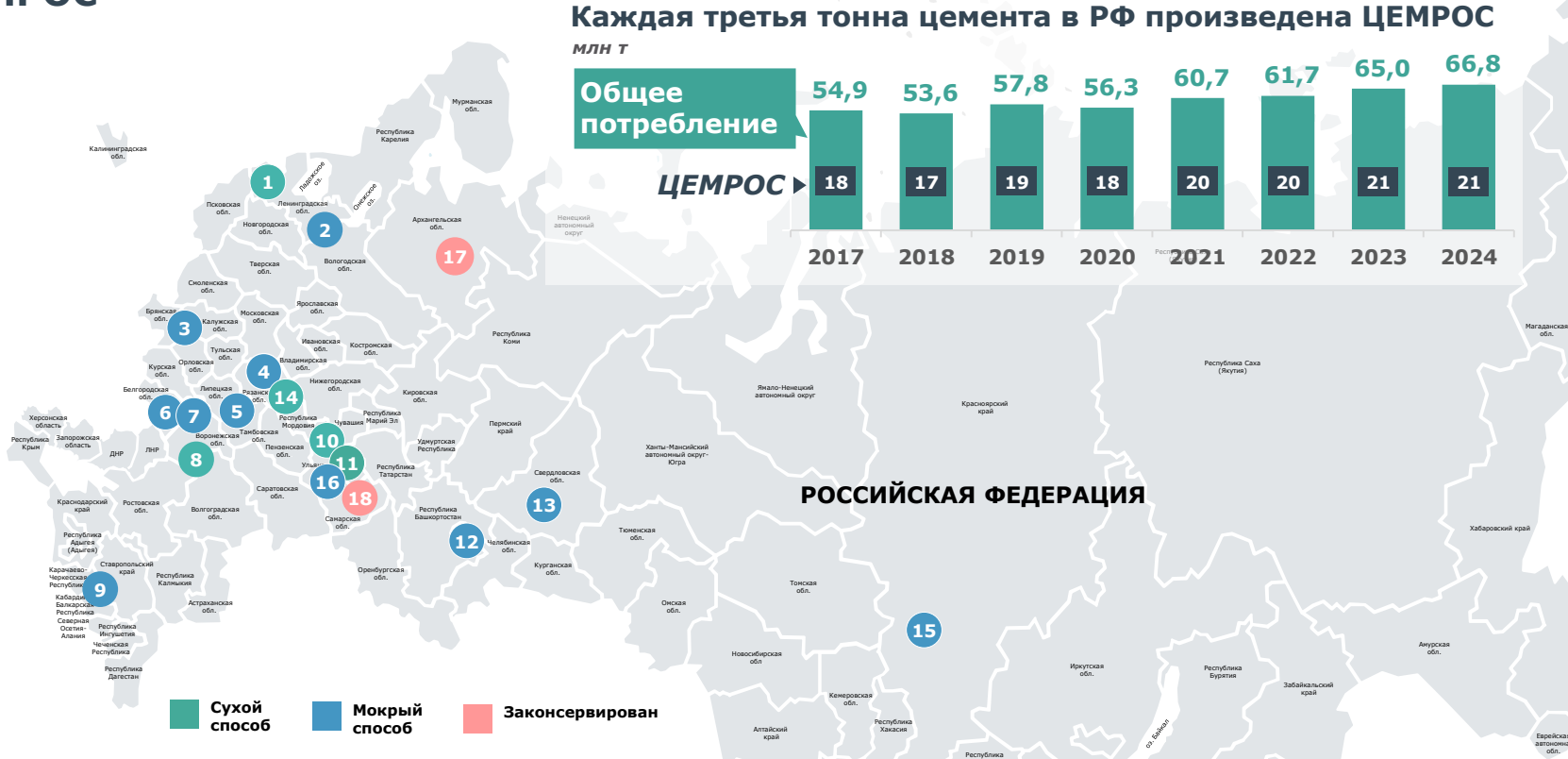


Активы:



География и структура мощностей ЦЕМРОС

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАВОДА	МОЩНОСТЬ. млн т
1	Петербургский филиал	1.7
2	Пикалевский цемент	1.3
3	Мальцовский портландцемент	2.3
4	Михайловцемент	1.7
5	Липецкий филиал	0.7
6	Белгородский цемент	0.9
7	Оскольский филиал	3.9
8	Воронежский филиал	2
9	Кавказцемент	1.8
10	Мордовцемент	5
11	Сенгилеевский филиал	1
12	Катавский цемент	1.1
13	Невьянский цементник	1
14	Серебрянский цементный завод	1.8
15	Ачинский Цемент	1.4
16	Ульяновскцемент	2.5
17	Савинский цементный завод	1.3
18	Жигулевские стройматериалы	1.8



Показатели за январь-июль 2025 года к январю-июлю 2024 года

100.8%

Индекс промышленного производства за январь-июль 2025 г. показывает рост **+0.8%** к аналогичному периоду 2024 г., но при этом рост индекса июля 2025 г. по сравнению с июнем 2025 г. показал рост на **+1.5%**.

104.2%
(8 976.8 млрд руб.)

Индекс объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», по итогам января-июля 2025 г. вырос на **+4.2%** выше уровня предыдущего года. В абсолютном выражении объем работ за июль 2025 г. вырос на **+168.1 млрд руб.** к июлю 2024 г

88.4%

Индекс производства цементной продукции январь-июль 2025 г. показывает снижение относительно прошлого года на **-11.6%**, но при этом отмечается сезонный рост июля к июню 2025 г. на **+2.7%**.

91.8%

В январе-июне 2025 г. **индекс неметаллической промышленной продукции** показал снижение на **-8.2%**, так же отмечается сезонный рост к июню 2025 г. на **+6.7%**.

96.0%
(56.6 млн кв. м)

Ввод жилья в 2023 г. составил **110.4 млн кв. м** или **+7.5%** к 2022 г., что является **максимальным значением в новейшей истории РФ**.
В январе-июле 2025 г. **ввод жилья** показывает снижение на **-4%** к январю-июлю 2024 г., а к июню 2025 г. показал снижение на **-0.9%**.

421
сертификатов

На **09 сентября 2025 г.** в рамках обязательной сертификации сертификаты на свою продукцию получили **91** производителей цемента , в том числе **100%** производителей цемента в России

Ж/Д перевозки цемента за январь-август 2025 г.

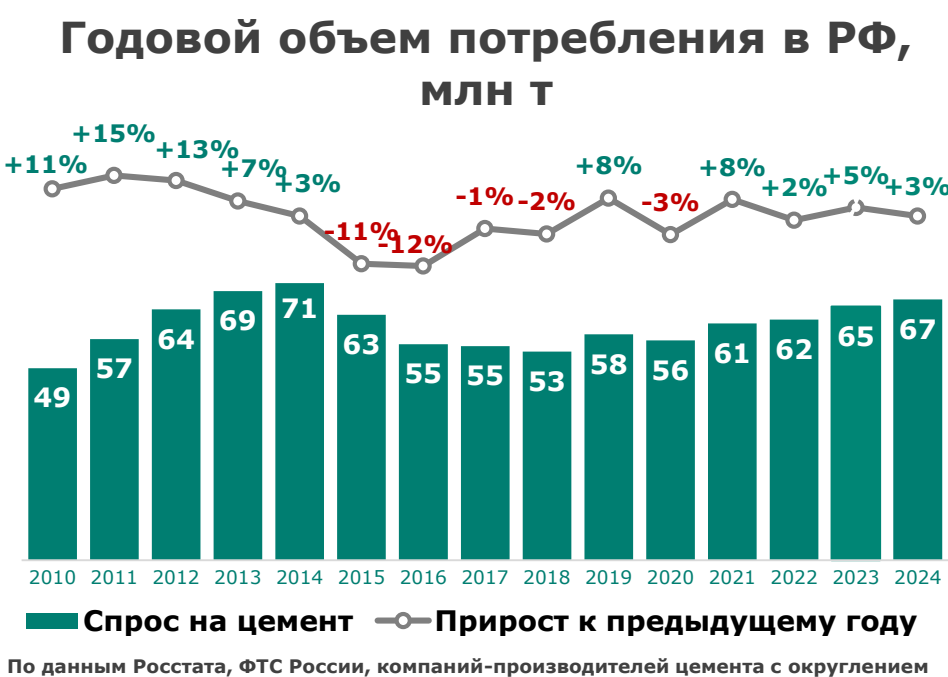
Показатель	Июль 2025	Август 2025	Январь-Август 2025
Ж/Д перевозка цемента, тыс. тонн	2 336.0	2 171.4	15 238.4

Индексы оценки потребления цемента август 2025 г. и по факту ж/д в январе-июле 2025 г.

Показатель	Август 2025/ Август 2024	Август 2025/ Июль 2025	Январь-Август 2025/ Январь-Август 2024
Перевозка цемента ж/д транспортом (факт)	↓ -13.7%	↓ -7.0%	↓ -13.5%
Потребление цемента ж/д + авто (оценка)	↓ -11.0%	↓ - 3.6%	↓ -9.2%

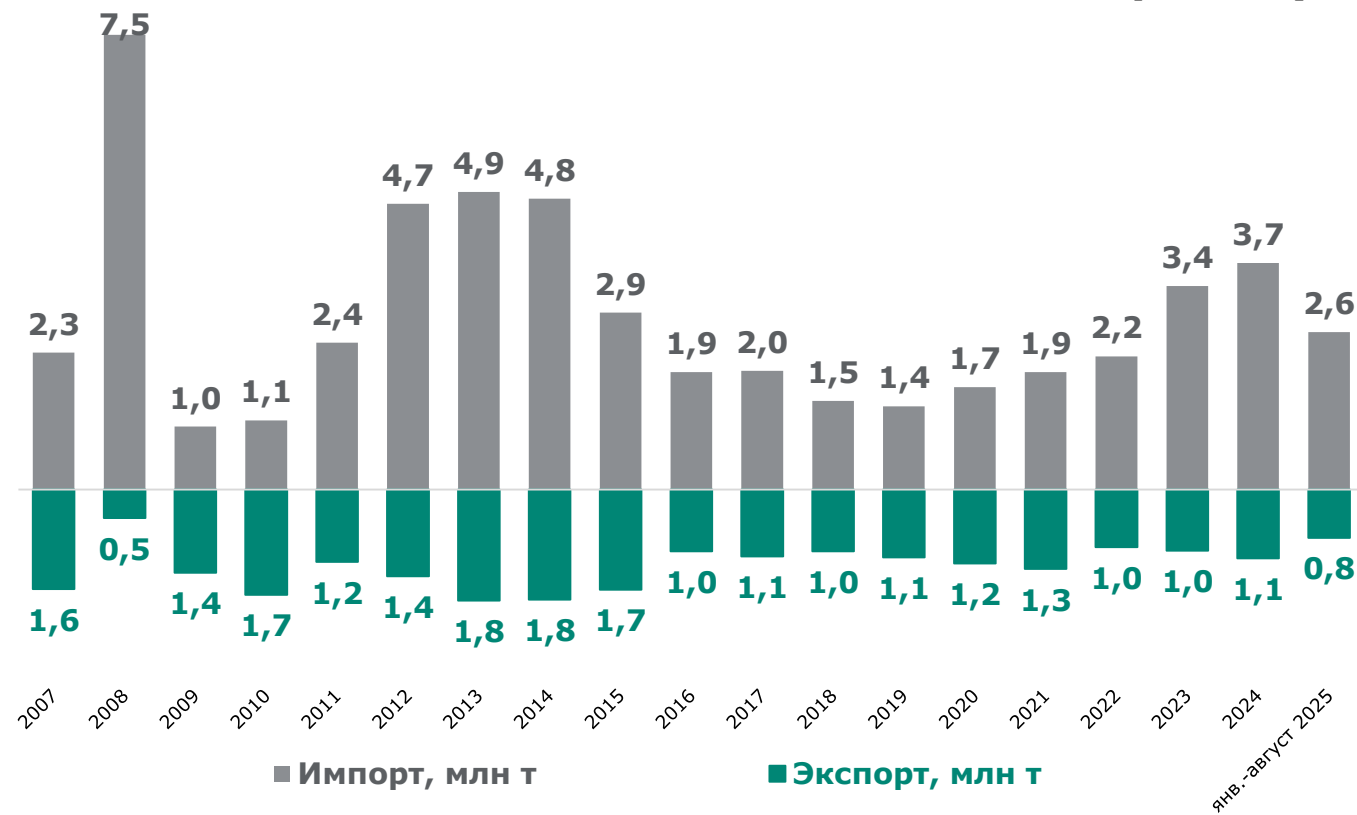
- Объем перевозок ж/д транспортом по итогам января-августа 2025 г. составил **15 238.4 тыс. тонн**, что ниже показателя за январь-август 2024 г. на **-13.5%**.
- Объем перевозок ж/д транспортом по итогам августа 2025 г. составил **2 171.4 тыс. тонн**, что ниже показателя августа 2024 г. на **-13.7%** и ниже показателя июля 2025 г. на **-7.0%**.

Показатель	Июнь 2025 (факт)	Июль 2025 (факт)	Август 2025 (оценка)	Январь-Август 2025 г. (оценка)
Производство цемента, млн т	6.1	6.2	6.1	40.0
Потребление цемента, млн т	6.3	6.6	6.4	41.4
Импорт, млн т	0.4	0.5	0.4	2.6
Экспорт, млн т	0.1	0.1	0.1	0.8
Цена с НДС и доставкой, руб./т	9 523.8	9 531.3	н.д.	н.д.



- По факту июля 2025 г. объем производства цемента в России сократился на **-11.6%** к июлю 2024 г. и составил **6.2 млн тонн**.
- Потребление за аналогичный период достигло **6.6 млн тонн** или снижение на **-10.3%** к июлю 2024 г.
- В январе-июле 2025 года объем производства сократился на **-9.1%** к январю-июлю 2024 г. и составил **33.8 млн тонн**
- Потребление за аналогичный период достигло **35.0 млн тонн** или снижение **-8.9%** к 2024 г.
- По оценке августа 2025 г. объем потребления снизился на **-11.0%** к августу 2024 г., а к июлю 2025 г. снижение составило **-3.6%**.
- В оценке января-августа 2025 г. объем потребления сократился на **-9.2%** к январю-августу 2024 г. и составил **41.4 млн тонн**.
- В среднесрочном прогнозе ожидается снижение темпов в строительной отрасли в 2025 г., а цементная отрасль будет соответствовать этим трендам.
- Положительными факторами для отрасли станут антикризисные мероприятия Правительства РФ: пакеты поддержки экономики, системообразующих предприятий и населения, а также реновация жилого фонда, реализация проектов комплексного освоения территорий, увеличение доли строительства цементобетонных дорог, выполнение национального проекта «Жильё и городская среда», реализация социальных инициатив Президента России В.В. Путина.

Динамика ввоза и вывоза цемента РФ за январь-август 2025 г., тыс. тонн



- По оценке января-августа 2025 г. импорт цемента в Россию вырос на **+0.2% (+3.7 тыс. тонн)** по сравнению с январем-августом 2024 г. и составил **2 605.8 тыс. тонн**.
- Экспорт за рассматриваемый период вырос на **+7.8% (+60.5 тыс. тонн)** по сравнению с январем-июлем 2024 г. и составил **838.1 тыс. тонн**.
- Качественный российский цемент востребован на внутреннем рынке и за рубежом. При этом потенциал для экспорта значительно больше, и текущий курс даст российским производителям ценовую конкурентоспособность на иностранных рынках после снятия санкций.

↑

Импорт
2 605.8 тыс. тонн
(+0.2% к 2024 г.)

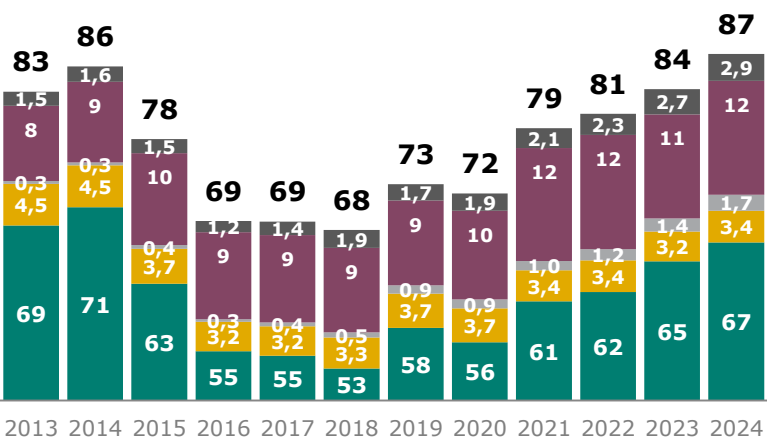
↑

Экспорт
838.1 тыс. тонн
(+7.8% к 2024 г.)

- Потребление цемента ЕАЭС:
 - ▲9.2% 2021 г.
 - ▲2.0% 2022 г.
 - ▲3.3% 2023 г.
 - ▲2.9% 2024 г.

- Сокращение годового потребления цемента от пикового 2014 г. до 2023 г.:
 - ▼-7% - Мир
 - ▲+1% - ЕАЭС
 - ▼-6% - Россия

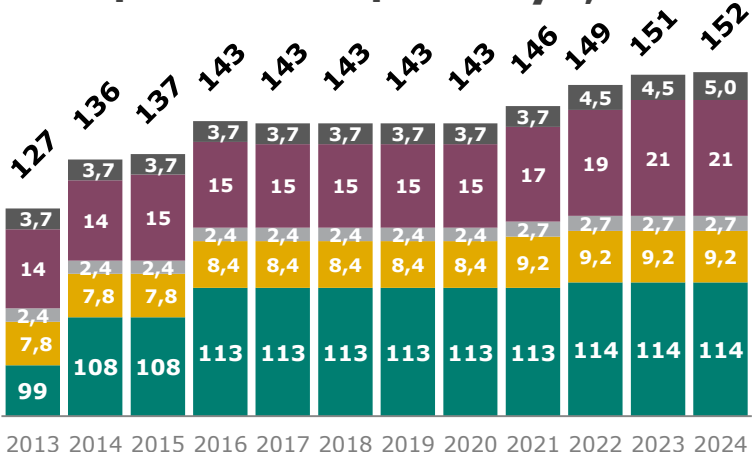
Потребление цемента, млн т



Ключевые тенденции на 2025 год в ЕАЭС

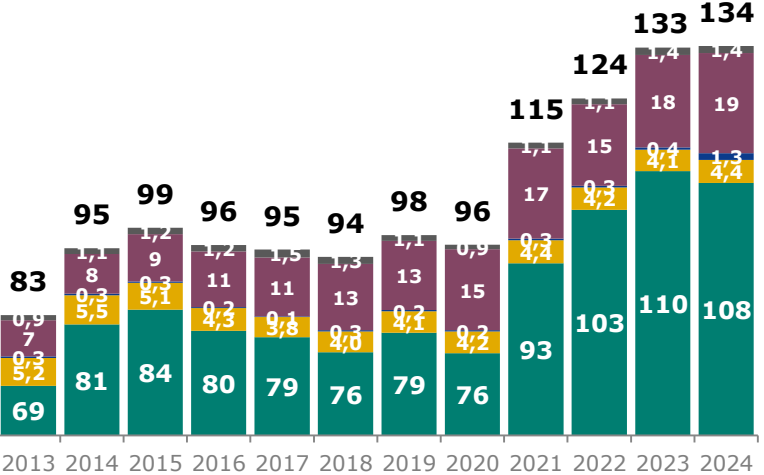
- Стабильный рост потребления цемента
- Рост строительного сектора как основного драйвера цементной отрасли
- Рост интеграции между членами ЕАЭС

Мощность по цементу*, млн



*с учетом законсервированных мощностей и планов модернизации

Ввод жилья, млн м²





ЦЕМРОС

ЦЕМРОС

📍 г.Москва, 121357, ул.Вереysкая, д.29, с.34

☎ +7 (495) 795-25-80

✉ info@cemros.ru

