

ЦЕМРОС

**ЦЕМЕНТНОЕ ОБОЗРЕНИЕ
ДЕКАБРЬ 2025 г.**



ЦЕМРОС – лидер по выпуску стройматериалов в России



Компания в цифрах:

№1

по объему выпуска и мощности

21 млн т

объем производства цементной продукции в 2024 г.

31%

доля на рынке РФ без экспорта

74 региона

регионы присутствия

Активы:

16 действующих заводов

мощностью более 30 млн т

2 законсервированных цементных комбината

в Самарской и Архангельской областях

География и структура мощностей ЦЕМРОС

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАВОДА	МОЩНОСТЬ, млн т
1	Петербургский филиал	1.7
2	Пикалевский цемент	1.3
3	Мальцовский портландцемент	2.3
4	Михайловцемент	1.7
5	Липецкий филиал	0.7
6	Белгородский цемент	0.9
7	Оскольский филиал	3.9
8	Воронежский филиал	2
9	Кавказцемент	1.8
10	Мордовцемент	5
11	Сенгилеевский филиал	1
12	Катавский цемент	1.1
13	Невьянский цементник	1
14	Серебрянский цементный завод	1.8
15	Ачинский Цемент	1.4
16	Ульяновскцемент	2.5
17	Савинский цементный завод	1.3
18	Жигулевские стройматериалы	1.8



Показатели за январь-ноябрь 2025 года к январю-ноябрю 2024 года

10%

Индекс промышленного производства за январь-ноябрь 2025 г. показывает рост **+0.8%** к аналогичному периоду 2024 г., в т.ч. ноябрь 2025 г. по сравнению с ноябрем 2024 г. снижается на **-0.7%**, но при этом рост индекса ноября 2025 г. по сравнению с октябрем 2025 г. показал падение на **-4.1%**.

102.7%
(15 828.2 млрд руб.)

Индекс объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», по итогам января-ноября 2025 г. вырос на **+2.7%** выше уровня предыдущего года. В абсолютном выражении объем работ за ноябрь 2025 г. вырос на **+118.1 млрд руб.** к ноябрю 2024 г. или **+0.1%**, но при этом ноябрь 2025 г. к октябрю 2025 г. показал падение на **-2.3%**.

90.3%

Индекс производства цементной продукции январь-ноябрь 2025 г. показывает снижение относительно прошлого года на **-9.7%**, в т.ч. ноябрь 2025 г. по сравнению с ноябрем 2024 г. на **-10.8%**, но при этом отмечается снижение ноября 2025 г. к октябрю 2025 г. на **-25.6%**.

91.6%

В январе-ноябре 2025 г. **индекс неметаллической промышленной продукции** показал снижение на **-8.4%**, в т.ч. ноября 2025 г. по сравнению с ноябрем 2024 г. на **-6.0%** и сезонное снижение ноября 2025 г. к октябрю 2025 г. на **-16.2%**.

97.6%
(91.5 млн кв. м)

Ввод жилья в 2023 г. составил **110.4 млн кв. м** или **+7.5%** к 2022 г., что является **максимальным значением в новейшей истории РФ**.

В январе-ноябре 2025 г. **ввод жилья** показывает снижение на **-2.4%** к январю-ноябрю 2024 г., в т.ч. ноябрь 2025 г. по сравнению с ноябрем 2024 г. рост на **+27.1%**, но при этом ноябрь 2025 г. к октябрю 2025 г. показал рост на **+14.1%**.

370
сертификатов

На **11 декабря 2025 г.** в рамках обязательной сертификации сертификаты на свою продукцию получили **89** производителей цемента, в том числе **100%** производителей цемента в России.

Ж/Д перевозки цемента за январь-декабрь 2025 г.

Показатель	Ноябрь 2025	Декабрь 2025	Январь-Декабрь 2025
Ж/Д перевозка цемента, тыс. тонн	1 543.2	1 204.4	22 016.2

Индексы оценки потребления цемента за декабрь 2025 г. и по факту ж/д в январе-декабре 2025 г.

Показатель	Декабрь 2025 / Декабрь 2024	Декабрь 2025 / Ноябрь 2025	Январь-Декабрь 2025 / Январь-Декабрь 2024
Перевозка цемента ж/д транспортом (факт)	↓ -3.0%	↓ -22.0%	↓ -11.9%
Потребление цемента ж/д + авто (оценка)	↓ -2.9%	↓ -18.1%	↓ -9.0%

- Объем перевозок ж/д транспортом по итогам января-декабря 2025 г. составил **22 016.2** тыс. тонн, что ниже показателя за январь-декабрь 2024 г. на **-11.9%**.
- Объем перевозок ж/д транспортом по итогам декабря 2025 г. составил **1 204.4 тыс. тонн**, что ниже показателя декабря 2024 г. на **-3.0%** и ниже показателя ноября 2025г. на **-22.0%**.

ДИНАМИКА РЫНКА ЦЕМЕНТА РФ



Показатель	Октябрь 2025 (факт)	Ноябрь 2025 (факт)	Декабрь 2025 (оценка)	Январь-Декабрь 2025 г. (оценка)
Производство цемента, млн т	5.4	4.0	3.3	58.1
Потребление цемента, млн т	5.6	4.1	3.4	60.6
Импорт, млн т	0.4	0.3	0.2	3.8
Экспорт, млн т	0.1	0.1	0.1	1.3
Цена с НДС и доставкой, руб./т	9 444.5	9 403.6	н.д.	н.д.



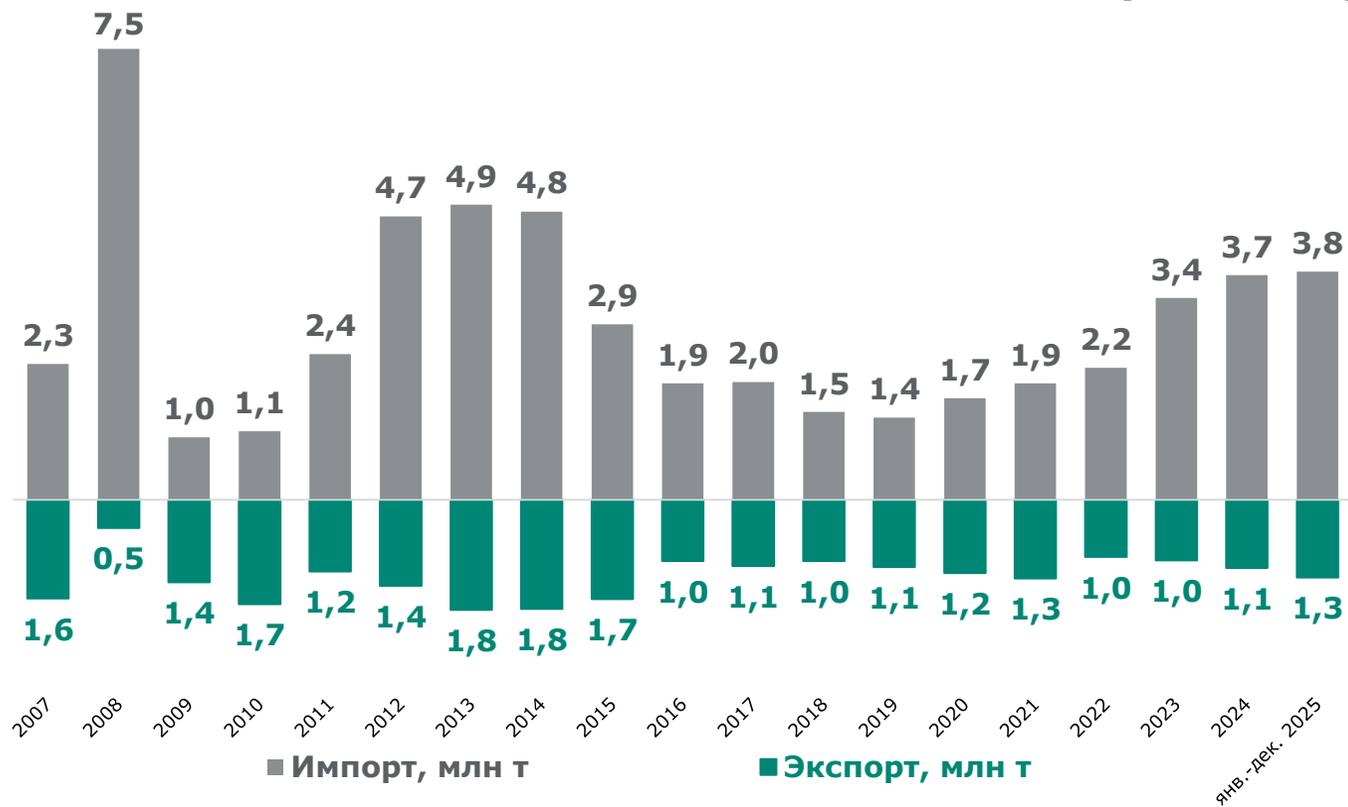
Годовой объем потребления в РФ, млн т



- По факту ноября 2025 г. объем производства цемента в России сократился на **-10.8%** к ноябрю 2024 г. и составил **4.0 млн тонн**.
- Потребление за аналогичный период достигло **4.1 млн тонн** или снижение на **-7.8%** к ноябрю 2024 г.
- В январе-ноябре 2025 года объем производства сократился на **-9.7%** к январю-ноябрю 2024 г. и составил **55.4 млн тонн**. Потребление за аналогичный период достигло **53.2 млн тонн** или снижение **-9.5%** к 2024 г.
- Потребление за аналогичный период достигло **57.3 млн тонн** или снижение **-9.3%** к 2024 г.
- По оценке декабря 2025 г. объем потребления снизился на **-2.9%** к декабрю 2024 г., а к ноябрю 2025 г. снижение составило **-18.1%**.
- В оценке января-декабря 2025 г. объем потребления сократился на **-9.0%** к январю-декабрю 2024 г. и составил **60.6 млн тонн**.
- В среднесрочном прогнозе ожидается снижение темпов в строительной отрасли в 2025 г., а цементная отрасль будет соответствовать этим трендам.
- Положительными факторами для отрасли станут антикризисные мероприятия Правительства РФ: пакеты поддержки экономики, системообразующих предприятий и населения, а также реновация жилого фонда, реализация проектов комплексного освоения территорий, увеличение доли строительства цементобетонных дорог, выполнение национального проекта «Жильё и городская среда», реализация социальных инициатив Президента России В.В. Путина.

По данным Росстата, ФТС России, компаний-производителей цемента с округлением

Динамика ввоза и вывоза цемента РФ за январь-декабрь 2025 г., тыс. тонн



- По оценке января-декабря 2025 г. импорт цемента в Россию вырос на **+5.1%** (**+187.4 тыс. тонн**) по сравнению с январем-декабрем 2024 г. и составил **3 839.1 тыс. тонн**.
- Экспорт за рассматриваемый период вырос на **+10.1%** (**+114.7 тыс. тонн**) по сравнению с январем-декабрем 2024 г. и составил **1 164.5 тыс. тонн**.
- Качественный российский цемент востребован на внутреннем рынке и за рубежом. При этом потенциал для экспорта значительно больше, и текущий курс даст российским производителям ценовую конкурентоспособность на иностранных рынках после снятия санкций.

Импорт
 ↑ **3 839.1 тыс. тонн**
 (+5.1% к 2024 г.)

Экспорт
 ↑ **1 164.5 тыс. тонн**
 (+10.1% к 2024 г.)

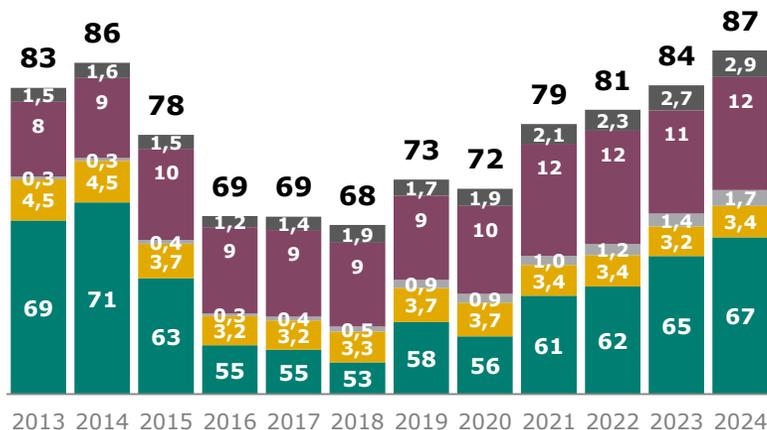
Потребление цемента ЕАЭС:

- ▲ **9.2%** 2021 г.
- ▲ **2.0%** 2022 г.
- ▲ **3.3%** 2023 г.
- ▲ **2.9%** 2024 г.

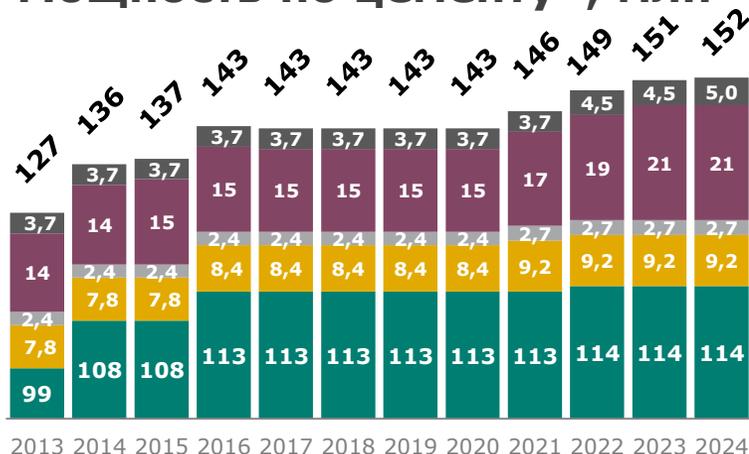
Сокращение годового потребления цемента от пикового 2014 г. до 2023 г.:

- ▼ **-7%** - Мир
- ▲ **+1%** - ЕАЭС
- ▼ **-6%** - Россия

Потребление цемента, млн т



Мощность по цементу*, млн

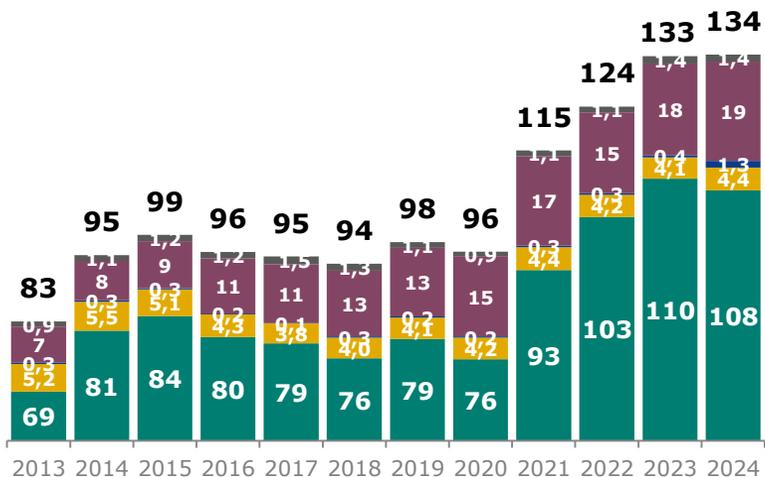


*с учетом законсервированных мощностей и планов модернизации

Ключевые тенденции на 2025 год в ЕАЭС

- Стабильный рост потребления цемента
- Рост строительного сектора как основного драйвера цементной отрасли
- Рост интеграции между членами ЕАЭС

Ввод жилья, млн м²





ЦЕМРОС

ЦЕМРОС

📍 г.Москва, 121357, ул.Вере́йская, д.29, с.34

☎ +7 (495) 795-25-80

✉ info@cemros.ru

