

Сообщение
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента» (26.4)

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Акционерное общество «ЦЕМРОС»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	121357, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул. Верейская, д. 29, стр. 34, этаж 5, помещ./ком. 1/4
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1036224001087
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	7708117908
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	16584-Н
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	https://cemros.ru/investors/
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	19.09.2025

2. Содержание сообщения
2.1. идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты, причитающиеся их владельцам: коммерческие облигации бездокументарные неконвертируемые процентные серии КО-01Р, размещаемые в рамках Программы коммерческих облигаций серии 001Р, имеющей регистрационный номер 4-16584-Н-001Р-00С от 01.04.2025; Регистрационный номер выпуска: 4CDE-01-16584-Н-001Р от 17.06.2025 Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A10BTZ3 Международный код классификации финансовых инструментов (CFI) DBFUFB. (Далее – Коммерческие облигации) 2.2. категория выплат по ценным бумагам эмитента и (или) иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента (дивиденды по акциям; проценты (купонный доход) по облигациям; номинальная стоимость (часть номинальной стоимости) облигаций; иные выплаты): купонный доход по облигациям. 2.3. отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента: 1 купонный период. дата начала: 20.06.2025 дата окончания: 19.09.2025. 2.4. общий размер выплаченных доходов по ценным бумагам эмитента, а также иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента: 99 021 296 (Девяносто девять миллионов двадцать одна тысяча двести девяносто шесть) рублей 40 копеек 2.5. размер выплаченных доходов, а также иных выплат в расчете на одну ценную бумагу эмитента: 349,05 (Триста сорок девять) рублей 05 копеек из расчета 29,92 Китайских юаней по официальному курсу китайского юаня по отношению к рублю, установленному Банком России на дату исполнения соответствующего обязательства (19.09.2025) в размере 11,6661 рублей за 1 китайский юань. 2.6. общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента определенной категории (типа); количество облигаций определенного выпуска), по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты: 283 688 штук 2.7. форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществления иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента (денежные средства): Выплата дохода по Коммерческим облигациям производится денежными средствами в валюте Российской Федерации по официальному курсу китайского юаня по отношению к рублю, установленному Банком России на дату исполнения соответствующего обязательства, но не превышающему значения 15 рублей за 1 китайский юань, в безналичном порядке. В случае если официальный курс китайского юаня по отношению к рублю превышает значение 15 рублей за 1 китайский юань, то для целей выплаты дохода по Коммерческим облигациям используется курс китайского юаня по отношению к рублю в размере 15 рублей за юань. 2.8. дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение дивидендов, в случае, если выплаченными доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента: не применимо 2.9. дата, в которую обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, должна быть исполнена, а если

указанная обязанность должна быть исполнена эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - дата окончания этого срока: **19.09.2025**

2.10. объем (в процентах), в котором исполнено обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, а также причины исполнения указанного обязательства не в полном объеме, в случае если такое обязательство исполнено эмитентом не в полном объеме: **100%**

3. Подпись

3.1. Директор по экономике и финансам АО «ЦЕМПРОС»,
действующий на основании Доверенности № ЦР/15 от 22.02.2023
Поляничко М.И.

(подпись)

3.2. Дата «19» сентября 2025 г.